



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 779**

9 Ιουνίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 6566 (1)

Χωροθέτηση - παραχώρηση του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στη δυτική παραλιακή ζώνη του Πόρου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3270/2004 (ΦΕΚ Α΄187) «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού».

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 34 του ν. 2160/1993 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 άρθρ. 27 ν. 2636/1998 και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 19 του ν. 3049/2002.

3. Τις διατάξεις του π.δ. 313/19.9.2001 (ΦΕΚ Α΄ 211) περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων από τον ΕΟΤ στο Υπουργείο Ανάπτυξης και στις Περιφέρειες, σύσταση υπηρεσιών και θέσεων προσωπικού στη Γενική Γραμματεία Τουρισμού και στις Περιφέρειες, μεταφορά πόρων και ρύθμιση των αναγκαίων λεπτομερειών.

4. Την υπ' αριθμ. Υ 25/2004 (ΦΕΚ Β΄ 516) απόφαση Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Υφυπουργού Τουρισμού στο Υπουργείο Τουρισμού».

5. Τις διατάξεις του π.δ. 123/2004 (ΦΕΚ Α΄ 86) «Διορισμός Υπουργού, Αναπληρωτού Υπουργού και Υφυπουργών».

6. Την υπ' αριθμ. 1153/20.4.2004 (ΦΕΚ Β΄ 591) Κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Τουρισμού περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Τουρισμού.

7. Την υπ' αριθμ.9243/8.11.2004 Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης περί διορισμού Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης.

8. Την υπ' αριθμ. 10165/29.11.2004 Υπουργική Απόφαση περί συγκρότησης Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης.

9. Το με υπ' αριθμ. 510/16.11.2004 αίτημα χωροθέτησης καταφυγίου τουρ. σκαφών του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πόρου και το υπ' αριθμ. 5331/31.12.2004 έγγραφο του Δήμου Πόρου.

10. Το αποδεικτικό της Νομαρχίας Πειραιά περί ανάρτησης την 4.1.2005 του προαναφερόμενου αιτήματος χωροθέτησης.

11. Τα υπ' αριθμ. π.δ. 335/2001 περί «Μεταφοράς αρμοδιοτήτων του Λιμενικού Ταμείου Πόρου Τροιζηνίας στο Δήμο Τροιζήνος και π.δ. 336/2001 περί «Μεταφοράς αρμοδιοτήτων του Λιμενικού Ταμείου Πόρου Τροιζηνίας στο Δήμο Πόρου» (ΦΕΚ Α΄ 226).

12. Το υπ' αριθμ. 8100/16/05/27.5.2005 έγγραφο ΥΕΝ (Δ/νση Λιμενικής Πολιτικής).

13. Την υπ' αριθμ. 5/2005 ομόφωνη Απόφαση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πόρου.

14. Την υπ' αριθμ. 6601/13.12.2004 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής για τον επανακαθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «εντός ρυμοτομικού σχεδίου Πόρου» Δήμου Πόρου, Νομ. Πειραιά (ΦΕΚ Δ΄1257).

15. Το υπ' αριθμ. Π.1571/Ζ.132/04 Φ210ΠΟΡ2/2004 Αρ. Αποφ. 424/2004 της Νομαρχίας Πειραιά περί έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

16. Την υπ' αριθμ. 239/2004 Απόφαση, (Πρακτικό της με αριθμ. 25/2004) Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πόρου.

17. Το υπ' αριθμ. 542/194/2005/15464/9.2.2005 έγγραφο της Δ/νσης Α2/Ιε του ΓΕΝ.

18. Την υπ' αριθμ. 424/2004/10.9.2004 Απόφαση Νομαρχίας Πειραιά, Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος, Τμήμα Προστασίας Περιβάλλοντος, έγκριση περιβαλλοντικών όρων.

19. Το υπ' αριθμ. 175/23.2.2005 Πρακτικό της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης στην οποία παρέστησαν οι εκπρόσωποι ΥΠ.ΠΟ, Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., ΥΠΟΙ.Ο, ΥΕΝ, ΥΕΘΑ/ΓΕΝ, ΥΠ. ΤΟΥΡ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΕΟΤ, σύμφωνα με το οποίο, τα προαναφερόμενα μέλη ομόφωνα γνωμοδότησαν θετικά για τη χωροθέτηση του αιτούμενου καταφυγίου τουριστικών σκαφών στον Πόρο, καθώς και για την έγκριση των προτεινομένων χρήσεων γης και των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

20. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 34 του ν. 2160/1993, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 27 του ν. 2636/1998 και την υποβληθείσα μελέτη, τη χωροθέτηση καταφυγίου τουριστικών σκαφών στον Πόρο, όπως αναφαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα και στην τεχνική περιγραφή, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Το έργο χωροθετείται στη δυτική παραλιακή ζώνη του λιμένα του Πόρου, 200 μ. περίπου νότια του υφισταμένου ναυστάθμου (Κ.Ε. Πόρου) και 120 μ. νότια του προβλήτα εξυπηρέτησης επιβατηγών και οχηματαγωγών πλοίων.

Ο φορέας διαχείρισης του Έργου θα είναι το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πόρου.

Το εμβαδόν της χερσαίας ζώνης είναι - 745 μ2.

Το εμβαδόν της θαλάσσιας ζώνης είναι - 9.890 μ2.

Δυναμικότητα: 53 θέσεις ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής.

Τα Λιμενικά Έργα είναι τα ακόλουθα:

1. Ξύλινος προβλήτας

Στη δυτική παραλιακή ζώνη του Λιμένα, παράλληλα στην ακτή, θα τοποθετηθεί ξύλινος προβλήτας, επί μεταλλικών πασσάλων, μήκους 205 μ. και 3,60 μ. πλάτους, ο οποίος θα αποτελείται από 57 ξύλινα στοιχεία τετραγωνικής κάτοψης διαστάσεων 3.60 μ. Χ 3.60 μ.

Κάθε τυπικό στοιχείο εδράζεται επί τεσσάρων μεταλλικών πασσάλων, κυλινδρικής διατομής με αντιοξειδωτική προστασία στους πασσάλους.

Το κατάστρωμα κυκλοφορίας του προβλήτα θα διαμορφωθεί με τοποθέτηση δοκίδων από ξύλο ΑΖΟΒΕ. Η στέψη του ξύλινου καταστρώματος προβλέπεται στην στάθμη +0,75μ. από την Μ.Σ.Θ.

Για την πρυμνοδέτηση των σκαφών προβλέπονται δέστρες κατά μήκος του μετώπου του προβλήτα.

2. Εκβάθυνση

Στην περιοχή της κατασκευής του εν λόγω έργου θα γίνει εκβάθυνση μέχρι βάθους - 2.50μ. σε εύρος 15μ. περίπου από το μέτωπο του ξύλινου προβλήτα, για την δημιουργία κατάλληλου βάθους προκειμένου να εξασφαλισθεί η εξυπηρέτηση των σκαφών που θα προσδένουν εκεί.

3. Προσθήκη λιθοριπής

Επίσης για την αποφυγή υποσκαφών και σπηλαιώσεων στο μέτωπο της υφιστάμενης παραλιακής οδού είναι απαραίτητη η προσθήκη έμπροσθεν αυτού, πρίσματος λίθων 200-500χλγρ. με κλίση πρανούς 4:3 κάτω από τον προβλήτα και σε όλο το μήκος του, επί των οποίων θα θραύεται ο προσπίπτων κυματισμός.

4. Εγκατάσταση Πυρόσβεσης

Για την πυρόσβεση θα εγκατασταθεί ιδιαίτερο δίκτυο που θα συνδέεται στο υφιστάμενο δίκτυο και θα καταλήγει σε ανεξάρτητες πυροσβεστικές φωλεές που θα βρίσκονται επί του χερσαίου χώρου όπισθέν του προβλήτα, με μέγιστες αποστάσεις 40 μ. μεταξύ τους σύμφωνα με τις διατάξεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας και βάσει της 10/2002 Πυροσβεστικής Διάταξης.

5.Φωλεές Παροχών

Για την εξασφάλιση των παροχών του ποσίμου νερού και της ηλεκτρικής ενέργειας θα υπάρχει ειδική φωλεά παροχών ανά δύο σκάφη. Οι φωλεές θα τοποθετηθούν επί της κεφαλής των πασσάλων. Η διέλευση των γραμμών θα γίνεται μέσω του συστήματος σωληνώσεων που θα οδεύει υπόγεια κατά μήκος της υφιστάμενης ακτογραμμής, όπισθεν του προτεινόμενου προβλήτα.

6. Ελαιώδη κατάλοιπα

Προβλέπεται χρήση αυτόνομων τροχήλατων συστημάτων άντλησης ελαιωδών καταλοίπων, τα οποία θα συλλέγονται σε ειδική δεξαμενή προσωρινής συλλογής η οποία θα κενούται ανά τακτά χρονικά διαστήματα.

7. Βιολογικά κατάλοιπα

Εν προκειμένω, προβλέπεται κατ' ελάχιστο χρήση αυτόνομων τροχήλατων συστημάτων άντλησης βιολογικών καταλοίπων και αντίστοιχη εγκατάσταση δεξαμενής προσωρινής συλλογής αυτών.

8. Ανεφοδιασμός σκαφών

Ο ανεφοδιασμός των σκαφών θα γίνεται με βυτιοφόρα οχήματα.

9. Περισυλλογή απορριμμάτων

Για την συγκέντρωση των απορριμμάτων θα τοποθετηθούν κατά μήκος της υφιστάμενης ακτογραμμής όπισθεν του προτεινόμενου προβλήτα κάδοι απορριμμάτων.

Ο Φορέας Διαχείρισης του έργου έχει την υποχρέωση να φροντίζει για την συγκέντρωση των απορριμμάτων, που θα διατίθενται στη συνέχεια μαζί με αυτά του οικισμού στον τελικό αποδέκτη.

10. Εγκαταστάσεις Ενδιαίτησης - Υγιεινής & Κτίριο Διοίκησης

Εντός υφιστάμενου παραλιακού κτιρίου, το οποίο έχει παραχωρηθεί στην Δημοτική Επιχείρηση Δήμου Πόρου, θα στεγαστούν τα γραφεία διοίκησης του καταφυγίου καθώς επίσης και οι χώροι υγιεινής και ενδιαίτησης.

11.Προϋπολογισμός Έργου: Το κόστος των έργων ανέρχεται σε 660.000 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

2. Ο φορέας διαχείρισης οφείλει να μεριμνήσει ώστε:

- Να φωτοσημανθούν τα έργα με άπλετο φωτισμό, ώστε να είναι ορατά καθ' όλη τη διάρκεια της νύκτας.
- Να ληφθούν όλες οι νόμιμες άδειες και εγκρίσεις που αφορούν στην εκτέλεση των προβλεπομένων έργων από όλες τις συναρμόδιες Υπηρεσίες.
- Να κατασκευασθεί δίκτυο ρευματοδότησης με παροχή ηλεκτρικού ρεύματος ανά σκάφος.
- Να κατασκευαστεί δίκτυο ύδρευσης με παροχή νερού ανά σκάφος.
- Να υπάρχει δυνατότητα τηλεφωνικής σύνδεσης.
- Να κατασκευασθεί δίκτυο πυρόσβεσης το οποίο θα εγκριθεί από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία βάσει της υπ' αριθμ. 10/2002 Πυροσβεστικής Διάταξης.
- Να προβλεφθεί δυνατότητα παροχής σωστικών μέσων και προστασίας έναντι ναυτιλιακών κινδύνων.

• Να διατίθενται υλικά και μέσα απορρύπανσης που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τον ν. 743/1977 (ΦΕΚ 319Α) και την υπ' αριθμ. 3418/07/2002 (ΦΕΚ 712Β) κοινή υπουργική απόφαση «Μέτρα και όροι για τις λιμενικές εγκαταστάσεις παραλαβής αποβλήτων που παράγονται στα πλοία και καταλοίπων φορτίων».

• Να εφοδιασθεί πριν από την έναρξη των εργασιών, με την προβλεπόμενη στο άρθρο 260 του Γενικού Κανονισμού Λιμένων άδεια, από την οικεία Λιμενική Αρχή, η οποία και θα υποδείξει τυχόν απαραίτητα μέτρα για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος και την αποφυγή ατυχημάτων κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων.

• Να ληφθούν όλα τα μέτρα ασφάλειας κατά την εκτέλεση των εργασιών και την λειτουργία των έργων ώστε να μην προκύψει κίνδυνος πρόκλησης ατυχήματος στους χερσαίους και θαλάσσιους χώρους.

• Να φωτοσημανθούν τα ακρομώλια σύμφωνα με τα σχέδια και τις οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων.

• Τυχόν βυθοκορρήματα, εφόσον δεν εναποτεθούν σε κατάλληλο προς τούτο χώρο στην ξηρά, να διασκορπιστούν σε βάθη μεγαλύτερα των πενήντα (-50,00) μέτρων, Ανατολικά της άκρας Σταυρός νήσου Πόρου και Βορείως της άκρας Ντάνα νήσου Πόρου και σε απόσταση τουλάχιστον ενός (1) ναυτικού μιλίου από την πλησιέστερη ακτή.

• Να εξασφαλισθεί ότι τα βάθη στα πρόσγεια του καταφυγίου θα είναι μεγαλύτερα από τα ωφέλιμα βάθη χρησιμοποιήσεως αυτού.

• Να τοποθετηθούν ελαστικά παραβλήματα παρά τις θέσεις παραβολής των σκαφών προς αποφυγή ενδεχόμενων ναυτιλιακών κινδύνων.

• Να ενημερωθεί εγκαίρως η Υδρογραφική Υπηρεσία για την ημερομηνία έναρξης των εργασιών και το προβλεπόμενο πέρας τους, προκειμένου να προβεί στην έκδοση των σχετικών προαγγελιών για την ενημέρωση των ναυτιλομένων.

• Μετά το πέρας εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής να αποσταλεί στην ανωτέρω Υπηρεσία λεπτομερής οριζοντιογραφία και ακριβές βυθομετρικό διάγραμμα προκειμένου να προβεί στην ενημέρωση των αντίστοιχων ΧΕΕ και λοιπών ναυτιλιακών βοηθημάτων.

3.Το Ελληνικό Δημόσιο, όπως νομίμως εκπροσωπείται, παραχωρεί στο Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πόρου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρ. 34 του ν. 2160/1993 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 άρθρ. 27 ν. 2636/1998 και ισχύει,τη χρήση και εκμετάλλευση της θαλάσσιας και χερσαίας ζώνης του προαναφερόμενου καταφυγίου τουριστικών σκαφών στον Λιμένα Πόρου.

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πόρου εφεξής θα αποκαλείται φορέας διαχείρισης του καταφυγίου τουριστικών σκαφών ή απλά φορέας διαχείρισης.

Η παρούσα παραχώρηση δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου περί εμπορικών μισθώσεων.

Η παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης του καταφυγίου,αρχίζει από τη δημοσίευση της παρούσας και λήγει μετά τριάντα τρία (33) χρόνια την αντίστοιχη ημερομηνία.

Η διάρκεια παραχώρησης δύναται να παραταθεί πριν την προβλεπόμενη λήξη, για μια επιπλέον δεκαετία, εφόσον υπάρχει σχετικό αίτημα του φορέα διαχείρισης και προσαρμογή των όρων της παραχώρησης στις τότε κρατούσες συνθήκες.

Το καταβλητέο στο Δημόσιο (Δ.Ο.Υ. Πόρου) ετήσιο αντάλλαγμα για την παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης του καταφυγίου, ορίζεται στο ποσό των τριών χιλιάδων εκατόν ογδόντα (3.180) ευρώ και θα καταβάλλεται στην προαναφερόμενη Δ.Ο.Υ. μέσα στο πρώτο εικοσαήμερο κάθε έτους παραχώρησης.

Το ετήσιο αντάλλαγμα θα αναπροσαρμόζεται αυξητικά στην αρχή κάθε έτους παραχώρησης κατά το ποσοστό αύξησης του τιμαρίθμου κόστους ζωής του προηγούμενου ημερολογιακού έτους, όπως προσδιορίζεται από την Τράπεζα της Ελλάδος ή άλλη κατά νόμο αρμόδια Υπηρεσία.

Η ως άνω προσαύξηση ισχύει από το δεύτερο έτος παραχώρησης και εφεξής.

Η καταβολή του ανταλλάγματος, δεν αναστέλλεται για οποιονδήποτε λόγο, διέπεται δε από τις διατάξεις περί είσπραξης δημοσίων εσόδων.

Για την εξασφάλιση της εμπρόθεσμης καταβολής του καταβλητέου ανταλλάγματος και της προσήκουσας εκπλήρωσης των όρων της παρούσας, έχει κατατεθεί από το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Πόρου, στην Διεύθυνση Θαλάσσιου Τουρισμού και Τουριστικών Λιμένων η υπ' αριθμ. 2007759424 Εγγυητική Επιστολή της Εμπορικής Τράπεζας της Ελλάδας Α.Ε (Κατάστημα Πειραιώς 0100), ποσού τριών χιλιάδων εκατόν ογδόντα (3.180) ευρώ, ίσου με το αντάλλαγμα του πρώτου έτους παραχώρησης της χρήσης-εκμετάλλευσης του καταφυγίου. Σε κάθε αναπροσαρμογή του ανταλλάγματος η ως άνω εγγυητική θα αντικαθίσταται ή θα συμπληρώνεται ώστε να είναι ισόποση με το εκάστοτε νέο αντάλλαγμα, η δε επιστροφή της στο φορέα διαχείρισης θα γίνεται με την παράδοση της νέας εγγυητικής επιστολής.

Ο φορέας διαχείρισης υποχρεούται να συμπληρώνει την προαναφερόμενη εγγυητική επιστολή, όταν μετά από κατάπτωσή της μειωθεί στο 75% του προαναφερόμενου ποσού.

Η εγγύηση αυτή θα παραμείνει στο Δημόσιο (Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης) μέχρι την λήξη ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της παραχώρησης.

Το Δημόσιο δικαιούται να εισπράττει από την προαναφερόμενη εγγύηση με ισόποση κατάπτωση κάθε οφειλή του φορέα διαχείρισης από ανταλλάγματα, ποινικές ρήτρες, πρόστιμα κ.λπ. και γενικά κάθε απαίτηση που πηγάζει από τυχόν παραβάσεις των όρων της παραχώρησης.

Τα πάσης φύσεως έργα και εγκαταστάσεις που προβλέπονται στην παρούσα, θα πρέπει να ολοκληρωθούν το αργότερο εντός τριών ετών από τη δημοσίευσή της. Ύστερα από σχετικό αίτημα του φορέα διαχείρισης η εν λόγω προθεσμία μπορεί να παραταθεί για τρία επιπλέον έτη. Η κατασκευή των έργων θα πρέπει να γίνει από τον φορέα υλοποίησης του έργου (ΕΟΤ) σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες, τις απαιτούμενες κατά περίπτωση άδειες και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης.

Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης του έργου εντός του προαναφερόμενου χρόνου λόγω υπαιτιότητας του φορέα διαχείρισης, θα επέρχονται σε βάρος του οικονομικές κυρώσεις που συνίστανται σε ποσοστό 1/12 του ετήσιου ανταλλάγματος, για κάθε μήνα καθυστέρησης.

Πριν την έναρξη κατασκευής του καταφυγίου, θα πρέπει να εκδοθεί αρμοδίως εγγυητική επιστολή καλής και έγκαιρης εκτέλεσης των έργων, χρηματικού ποσού ίσου με το 5% του προϋπολογιζόμενου κόστους των έργων.

Η ως άνω εγγύηση θα επιστραφεί εντός τριών μηνών από την ολοκλήρωση του συνόλου των έργων του καταφυγίου.

4.Ο φορέας διαχείρισης υποχρεούται:

- Να λειτουργεί το καταφύγιο τουριστικών σκαφών όλο το χρόνο σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Γενικό Κανονισμό Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων και στον Ειδικό Κανονισμό Λειτουργίας του καταφυγίου τον οποίο θα υποβάλει για έγκριση στο Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρ. 31α του ν. 2160/1993.

-Να διατηρεί το καταφύγιο σε καλή κατάσταση από πλευράς εγκαταστάσεων και παρεχομένων υπηρεσιών και να μεριμνά για την συντήρηση και τις αναγκαίες επισκευές των έργων των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του, συμμορφούμενος προς τις τυχόν υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων, που θα πραγματοποιούν τακτικούς και έκτακτους ελέγχους καθ΄όλη τη διάρκεια λειτουργίας του καταφυγίου.

-Να λάβει τα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα πυροπροστασίας που προβλέπονται στην υπ' αριθμ. 10/2002 Πυροσβεστική Διάταξη.

-Να λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις για την προστασία του περιβάλλοντος καθώς και για την ασφάλεια και προστασία των ελλιμενιζομένων σκαφών και των χρηστών του καταφυγίου.

-Να μεριμνήσει για την ύπαρξη και λειτουργία επαρκών και κατάλληλων ευκολιών υποδοχής καταλοίπων για τη συγκέντρωση και τελική νόμιμη διάθεση τόσο των πετρελαιοειδών καταλοίπων-λιπαντελαίων όσο και των λοιπών άχρηστων υλικών-απορριμμάτων καθώς και των λυμάτων των εξυπηρετούμενων σκαφών.

-Να μεριμνήσει για την κατάρτιση Σχεδίου Παραλαβής και Διαχείρισης πετρελαιοειδών καταλοίπων χρησιμοποιημένων λιπαντελαίων και απορριμμάτων, καθώς και επικίνδυνων αποβλήτων κατ΄ εφαρμογή της υπ' αριθμ. 3418/07/2002 (ΦΕΚ 712 Β) Κοινής Υπουργικής Απόφασης.(Οδηγία 2000/59/ΕΚ του Συμβουλίου της 27ης Νοεμβρίου 2000 των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων).

-Να μεριμνήσει για την κατάρτιση «Σχεδίου Έκτακτης Ανάγκης» (Contingency Plan), συμβατού με το Τοπικό Σχέδιο της Λιμενικής Αρχής για την αντιμετώπιση ενδεχόμενων περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας και των ακτών, καθώς και για την ύπαρξη εξοπλισμού πρόληψης και καταπολέμησης της ρύπανσης της θάλασσας από πετρελαιοειδή (πλωτά φράγματα, απορροφητικά υλικά κ.λπ.), που θα υποδειχθεί από την αρμόδια Λιμενική Αρχή.

-Να ενημερώνει άμεσα την αρμόδια Λιμενική Αρχή σε περίπτωση περιστατικού ρύπανσης και να εκτελεί τις παρεχόμενες οδηγίες-εντολές για την αντιμετώπισή του.

-Να μεριμνά για και την καθαριότητα, ευπρέπεια και ευταξία του καταφυγίου.

Ο φορέας διαχείρισης υποχρεούται να ασφαλίσει:

α) το σύνολο των έργων και εγκαταστάσεων του καταφυγίου, κατά παντός κατά κανόνα ασφαλιζομένου κινδύνου, ζημίας ή ατυχήματος κατά την διάρκεια οιωνδήποτε κατασκευαστικών εργασιών, καθώς και κατά την διάρκεια λειτουργίας του.

β) την αστική ευθύνη του έναντι κάθε τρίτου καθ΄όλη την διάρκεια παραχώρησης.

Το Δημόσιο σαν κύριος του καταφυγίου, δεν θα έχει καμία συμμετοχή για την κάλυψη οποιουδήποτε κινδύνου.

Στα εν λόγω ασφαλιστήρια ο φορέας διαχείρισης θα αναφέρεται ως συνασφαλιζόμενος με το Ελληνικό Δημόσιο (Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης).

Αντίγραφα των εν λόγω ασφαλιστηρίων συμβολαίων θα πρέπει να υποβληθούν στην Δ/νση Θαλάσσιου Τουρισμού και Τουριστικών Λιμένων.

Σε περίπτωση επελεύσεως ασφαλιστικής περιπτώσεως από εκείνες που καλύπτονται κατά τα ανωτέρω, η ασφαλιστική αποζημίωση θα εισπράττεται από τον φορέα διαχείρισης υπό την προϋπόθεση ότι διατηρεί την ιδιότητά του αυτή, άλλως από το Ελληνικό Δημόσιο (Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης).

Ο φορέας διαχείρισης θα υποχρεούται να αποκαταστήσει τη ζημιά εντός της προθεσμίας που θα ταχθεί από το Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης/ Δ/νση Θαλάσσιου Τουρισμού και Τουριστικών Λιμένων.

Εάν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία αυτή, το Ελληνικό Δημόσιο (Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης) θα έχει κατά του φορέα διαχείρισης απαίτηση ίση με την ασφαλιστική αποζημίωση την οποία αυτός εισέπραξε ή θα εισέπραττε εάν επεδείκνυε την οφειλόμενη κατά τις περιστάσεις επιμέλεια. Το Ελληνικό Δημόσιο (Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης) μπορεί να επιδιώξει την απαίτησή του αυτή και κατά τις διατάξεις περί είσπραξης δημοσίων εσόδων.

Ο φορέας διαχείρισης υποχρεούται καθ' όλη τη διάρκεια της παραχώρησης να φροντίζει για την διατήρηση της κατοχής του καταφυγίου τουριστικών σκαφών και να αποκρούει με κάθε νόμιμο μέσο κάθε καταπάτηση ή διεκδίκηση αυτού, ανεξάρτητα από οποιαδήποτε δικαστική ή εξώδικο ενέργεια στην οποία τυχόν θα προβεί το Ελληνικό Δημόσιο, έχοντας ευθύνη για κάθε, έστω και από ελαφρά αμέλεια, βλάβη, μείωση ή απώλεια δικαιωμάτων του Ελληνικού Δημοσίου.

Επίσης οφείλει να γνωστοποιεί άμεσα και στο Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης / Δ/νση Θαλάσσιου Τουρισμού και Τουριστικών Λιμένων κάθε προσβολή δικαιώματος και κάθε σχετική δίκη, στην οποία το Ελληνικό Δημόσιο δικαιούται να παρέμβει.

Σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της παρούσας παραχώρησης από τον φορέα διαχείρισης, το Ελληνικό Δημόσιο δια των αρμοδίων οργάνων αυτού (Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης / Διεύθυνση Θαλάσσιου Τουρισμού και Τουριστικών Λιμένων) δικαιούται, με την επιφύλαξη των λοιπών συνεπειών που προβλέπονται στην παραχώρηση, να ζητήσει εγγράφως από το φορέα διαχείρισης να συμμορφωθεί εντός χρονικού διαστήματος τουλάχιστον 45 ημερών προς τις υποχρεώσεις του και εάν αυτός δεν τις εκπληρώσει εντός της τασσόμενης προς τούτο προθεσμίας, να προβεί σε ανάκληση της παραχώρησης.

Επιπλέον το Ελληνικό Δημόσιο (Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης) δικαιούται να ζητήσει την κατάπτωση του συνόλου ή μέρους των εις χείρας του εγγυήσεων, χωρίς αποζημίωση του φορέα διαχείρισης.

Μετά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη της παραχώρησης, ο φορέας διαχείρισης οφείλει να παραδώσει αμέσως και χωρίς αντιρρήσεις το καταφύγιο τουριστικών σκαφών, που περιέρχεται στο Ελληνικό Δημόσιο με όλες τις

εντός αυτού εγκαταστάσεις, χωρίς καμία αποζημίωση του φορέα διαχείρισης.

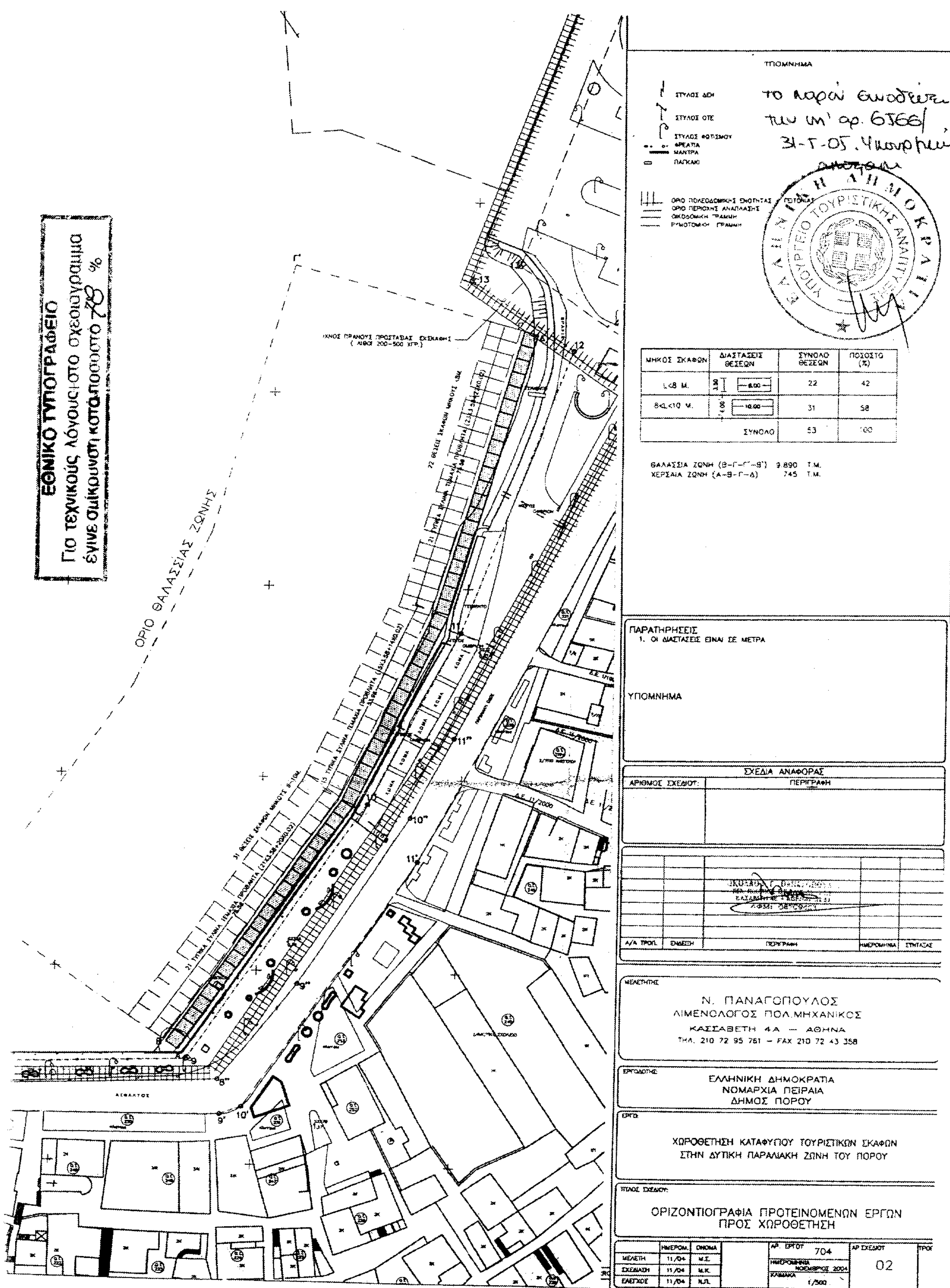
Τυχόν παραμονή του φορέα διαχείρισης μετά την λήξη της παραχώρησης, δεν επιφέρει παράταση ή ανανέωσή της, η δε είσπραξη οποιουδήποτε ποσού, θεωρείται ως αποζημίωση αυθαίρετης χρήσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαΐου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ



ΜΗΚΟΣ ΣΚΑΦΩΝ	ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΘΕΣΕΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ ΘΕΣΕΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
L<8 Μ.	3.50 × 8.00	22	42
8<L<10 Μ.	4.00 × 10.00	31	58
	ΣΥΝΟΛΟ	53	100

Αριθμ. 6567 (2)
Χωροθέτηση αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών στο Καψάλι Κυθήρων.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3270/2004 (Φ.Ε.Κ. Α΄187) «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού».
2. Τις διατάξεις του άρθρ. 34 του ν. 2160/1993 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 άρθρ. 27 ν. 2636/1998 και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρ. 19 του ν. 3049/2002.
3. Τις διατάξεις του π.δ. 313/19.9.2001 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 211) περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων από τον ΕΟΤ στο Υπουργείο Ανάπτυξης και στις Περιφέρειες, σύσταση υπηρεσιών και θέσεων προσωπικού στη Γενική Γραμματεία Τουρισμού και στις Περιφέρειες, μεταφορά πόρων και ρύθμιση των αναγκαίων λεπτομερειών.
4. Την υπ' αριθμ. Υ 25/2004 (ΦΕΚ Β΄ 516) απόφαση Πρωθυπουργού«Σύσταση θέσης Υφυπουργού Τουρισμού στο Υπουργείο Τουρισμού».
5. Τις διατάξεις του π.δ. 123/2004 (ΦΕΚ Α΄ 86) «Διορισμός Υπουργού, Αναπληρωτού Υπουργού και Υφυπουργών».
6. Την υπ' αριθμ. 1153/20.4.2004 (ΦΕΚ Β΄ 591) Κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Τουρισμού περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Τουρισμού.
7. Την υπ' αριθμ. 9243/8.11.2004 Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης περί διορισμού Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης.
8. Η υπ' αριθμ. 10165/29.11.2004 Υπουργική Απόφαση περί συγκρότησης Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και 2636.
9. Την υπ' αριθμ. Τ/2006/28.4.1998 Απόφαση χωροθέτησης του αγκυροβολίου στον όρμο Πίσω Γυαλού Καψαλίου Κυθήρων.
10. Την σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ. Κυθήρων (απόσπασμα της υπ'αριθμ. 5/2004 συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου, υπ' αριθμ. απόφ.111/2004) για την προτεινόμενη τροποποίηση της χωροθέτησης.
11. Το υπ' αριθμ. 137/30/2005 με το οποίο μας διαβιβάστηκε η υπ' αριθμ. 19/2005 απόφαση Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Κυθήρων, όπου αναθέτει την διαχείριση του υπό κατασκευή αγκυροβολίου στο Δήμο Κυθήρων.
12. Το (ΦΕΚ 474/Δ/8.7.1998) Απόφαση Νομάρχη Πειραιώς «περί χάραξης οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας».
13. Το με ΑΦ 542/425/1998/Αριθμ.Σχ.302/9.3.1998 έγγραφο ΥΕΑ/ΓΕΝ Δ/νση Α2.
14. Το υπ' αριθμ. 178/27.5.2005 Πρακτικό της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης στην οποία παρέστησαν οι εκπρόσωποι ΥΠΠΟ, ΥΠΕΧΩΔΕ, ΥΕΝ, ΥΠΕΘΑ/ΓΕΝ, ΥΠΟΙ & ΟΙΚ., ΥΠ.ΤΟΥΡ.ΑΝ, ΕΟΤ σύμφωνα με το οποίο, τα προαναφερόμενα μέλη ομόφωνα γνωμοδότησαν θετικά για την χωροθέτηση του αιτούμενου αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών στο Καψάλι Κυθήρων καθώς και την έγκριση των προτεινόμενων χρήσεων γης και των όρων και περιορισμών δόμησης.
15. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 34 του ν. 2160/1993 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.7 του άρθρου 27 του ν. 2636/1998 και την υποβληθείσα μελέτη, τη τροποποίηση της υπ' αριθμ. Τ/2006/28.4.1998 απόφασης χωροθέτησης του αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών στο Καψάλι Κυθήρων, όπως φαίνεται στο 1548/4/Μάϊος 2004 επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/νσης Τουριστικών εγκαταστάσεων του ΕΟΤ και στην τεχνική περιγραφή που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ως ακολούθως:

Το εμβαδόν της χερσαίας ζώνης είναι 4.050 μ².

Το εμβαδόν της θαλάσσιας ζώνης είναι 4.350μ².

Δυναμικότητα: 35 θέσεις ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής.

Φορέας υλοποίησης του έργου θα είναι ο ΕΟΤ και φορέας διαχείρισης θα είναι ο Δήμος Κυθήρων.

Τα Λιμενικά έργα είναι τα ακόλουθα:

- Προσήνεμος μόλος μήκους περίπου 80μ με ΒΑ προσανατολισμό. Η διατομή του διαμορφώνεται από τεχνητούς ογκολίθους σκυροδέματος με εξωτερική θωράκιση από φυσικούς ογκολίθους.
- Κρηπίδωμα συνολικού μήκους 120μ. Θα διαμορφωθεί από κρηπιδότοιχο από τεχνητούς ογκολίθους από σκυρόδεμα, εδραζόμενους σε λιθορριπή. Επι των τεχνητών ογκολίθων θα κατασκευαστεί έξαλος ανωδομή από έγχυτο σκυρόδεμα μέχρι τελικής στάθμης (+1.20).
- Επιχωμάτωση πίσω από το κρηπίδωμα παράλληλα στην υφιστάμενη οριογραμμή με μέγιστο εύρος 20 μ.
- Υπήνεμο μόλο μήκους 45 μ περίπου . Η διατομή του διαμορφώνεται από τεχνητούς ογκολίθους σκυροδέματος με εξωτερική θωράκιση από φυσικούς ογκολίθους.
- Διαμόρφωση ράμπας ανελκύσεως- καθελκύσεως σκαφών.
- Εξασφάλιση οδικής προσπέλασης και σύνδεσης με το τοπικό οδικό δίκτυο.
- Τοποθέτηση όλου του απαιτούμενου εξοπλισμού κρηπιδωμάτων (δέστρες, κρίκοι κ.λπ.)

Επιπλέον προβλέπονται όλες οι απαραίτητες παροχές - δίκτυα όπως υδροδότηση, ρευματοδότηση, ηλεκτροφωτισμός, πυρόσβεση, δεξαμενές ελαιωδών καταλοίπων κ.λπ.

- Κατασκευή κτιρίου διαστάσεων (8Χ9) 72 μ2 για ενδιαίτηση των χρηστών του εν λόγω καταφυγίου (W.C., αποθήκη κ.λπ.) στην θέση που αναφαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗ

Όπως προκύπτει από το ερωτηματολόγιο των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που συνέταξε ο μελετητής και αποτελεί μέρος της συνημμένης μελέτης βάσει του Πίνακα 3 του Κεφαλαίου 2 του άρθρ. 8 της υπ' αριθμ. 69269/1990 (ΦΕΚ 678 Β΄) κοινής υπουργικής απόφασης - δεν υπάρχουν αξιόλογες και βασικές επιπτώσεις στο περιβάλλον.

Τα τυχόν φαινόμενα διαβρώσεως-προσαμμώσεως θα αντιμετωπισθούν στα πλαίσια της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.

Ο Προϋπολογισμός του έργου είναι 2.500.000 συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

2. Η έγκριση παρέχεται υπό τις εξής προυποθέσεις:

- Να ληφθούν όλες οι νόμιμες άδειες και εγκρίσεις που αφορούν στην εκτέλεση των υπ΄όψη έργων από όλες τις συναρμόδιες Υπηρεσίες.

• Να κατασκευασθεί δίκτυο ρευματοδότησης με παροχή ηλεκτρικού ρεύματος ανά σκάφος.

• Να κατασκευασθεί δίκτυο ύδρευσης με παροχή νερού ανά σκάφος.

• Να υπάρχει δυνατότητα τηλεφωνικής σύνδεσης.

• Να κατασκευασθεί δίκτυο πυρόσβεσης βάσει της υπ' αριθμ. 10/2002 Πυροσβεστικής διάταξης το οποίο θα εγκριθεί από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία.

• Να προβλεφθεί δυνατότητα παροχής σωστικών μέσων και προστασίας έναντι ναυτιλιακών κινδύνων.

• Να διατίθενται υλικά και μέσα απορρύπανσης που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τον ν. 743/1977 (ΦΕΚ 319Α) και την υπ' αριθμ. 3418/07/2002 (ΦΕΚ 712Β) κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα και όροι για τις λιμενικές εγκαταστάσεις παραλαβής αποβλήτων που παράγονται στα πλοία και καταλοίπων φορτίων».

• Να εφοδιασθεί πριν από την έναρξη των εργασιών, με την προβλεπόμενη στο άρθρ. 260 του Γενικού Κανονισμού Λιμένων άδεια, από την οικεία Λιμενική Αρχή, η οποία και θα υποδείξει τυχόν απαραίτητα μέτρα για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος και την αποφυγή ατυχημάτων κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων.

• Να ληφθούν όλα τα μέτρα ασφάλειας κατά την εκτέλεση των εργασιών και την λειτουργία των έργων ώστε να μην προκύψει κίνδυνος πρόκλησης ατυχήματος στους χερσαίους και θαλάσσιους χώρους.

• Να φωτοσημανθούν τα έργα σύμφωνα με τα σχέδια και τις οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων προς την οποία θα αποσταλεί αντίγραφο μελέτης.

• Τα βυθοκορρήματα από τις εκσκαφές να απορριφθούν σε βάθη μεγαλύτερα των πενήντα (-50,00) μέτρων και σε απόσταση τουλάχιστον 1 ναυτικό μίλι νοτίως της θέσεως κατασκευής των έργων .

• Να εξασφαλισθεί ότι τα βάθη στα πρόσγεια του καταφυγίου θα είναι μεγαλύτερα από τα ωφέλιμα βάθη χρησιμοποιήσεως αυτών.

• Να τοποθετηθούν ελαστικά παραβλήματα παρά τις θέσεις παραβολής των σκαφών προς αποφυγή ενδεχόμενων ναυτιλιακών κινδύνων.

• Να ενημερωθεί εγκαίρως η Υδρογραφική Υπηρεσία για την ημερομηνία έναρξης των εργασιών και το προβλεπόμενο πέρας τους, προκειμένου να προβεί στην έκδοση των σχετικών προαγγελιών για την ενημέρωση των ναυτιλομένων.

• Μετά το πέρας εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής να αποσταλεί στην ανωτέρω Υπηρεσία λεπτομερής οριζοντιογραφία και ακριβές βυθομετρικό διάγραμμα προκειμένου να προβεί στην ενημέρωση των αντίστοιχων ΧΕΕ και λοιπών ναυτιλιακών βοηθημάτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαΐου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθμ. 6562 (3)

Χωροθέτηση τουριστικού αγκυροβόλιου στη Βόρεια πλευρά του λιμένα της Νέας Επιδαύρου, Ν. Αργολίδας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3270/2004 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 187) «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού».

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 34 του ν. 2160/1993 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 άρθρ. 27 ν. 2636/1998 και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρ. 19 του ν. 3049/2002.

3. Τις διατάξεις του π.δ. 313/19.9.2001 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 211) περί μεταφοράς αρμοδιοτήτων από τον ΕΟΤ στο Υπουργείο Ανάπτυξης και στις Περιφέρειες, σύσταση υπηρεσιών και θέσεων προσωπικού στη Γενική Γραμματεία Τουρισμού και στις Περιφέρειες, μεταφορά πόρων και ρύθμιση των αναγκαίων λεπτομερειών.

4. Την υπ' αριθμ. Υ 25/2004 (ΦΕΚ Β΄ 516) απόφαση Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Υφυπουργού Τουρισμού στο Υπουργείο Τουρισμού».

5. Τις διατάξεις του π.δ. 123/2004 (ΦΕΚ Α΄ 86) «Διορισμός Υπουργού, Αναπληρωτού Υπουργού και Υφυπουργών».

6. Την υπ' αριθμ. 1153/20.4.2004 (ΦΕΚ Β΄ 591) Κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Τουρισμού περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Τουρισμού.

7. Την υπ' αριθμ. 9243/8.11.2004 Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης περί διορισμού Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης.

8. Η υπ' αριθμ. 10165/29.11.2004 Υπουργική Απόφαση περί συγκρότησης Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης.

9. Το υπ' αριθμ. 871/16.3.2005 αίτημα χωροθέτησης τουριστικού αγκυροβολίου σκαφών στη Νέα Επίδαυρο Ν. Αργολίδας.

10. Το υπ' αριθμ. 4815/14.10.2005 έγγραφο του Δήμου Επιδαύρου με το οποίο μας διαβιβάστηκε η υπ' αριθμ.121/ 2003 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Επιδαύρου περί κατασκευής αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών στο Λιμάνι του Δ.Δ.Νέας Επιδαύρου.

11. Το υπ' αριθμ. Φ4/3/611/3.3.2004 έγγραφο του ΥΠΠΟ - Εφορ. Εναλ. Αρχαιοτήτων.

12. Το ΦΕΚ 817/Δ/16.11.1988 περί χάραξης οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας.

13. Το υπ' αριθμ. 8100.Λ81/17/05/27.5.2005 έγγραφο ΥΕΝ/ΓΓΛΛΠ/ΔΛΥ/ β΄ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΡΓΩΝ

14. Το υπ' αριθμ. 177/27.4.2005 Πρακτικό Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης στην οποία παρέστησαν οι εκπρόσωποι ΥΠΠΟ, ΥΠΕΧΩΔΕ, ΥΕΝ, ΥΠΕΘΑ/ΓΕΝ, ΥΠΟΙ & ΟΙΚ., ΥΠ. ΤΟΥΡ.ΑΝ., ΕΟΤ, σύμφωνα με το οποίο, τα προαναφερόμενα μέλη ομόφωνα γνωμοδότησαν θετικά για την χωροθέτηση του αιτούμενου αγκυροβολίου τουριστικών σκαφών στο λιμένα της Νέας Επιδαύρου καθώς και την έγκριση των προτεινόμενων χρήσεων γης και των όρων και περιορισμών αυτού.

15. Το υπ' αριθμ. 542/648/2005/15670/26.4.2005 έγγραφο του Γ.Ε.Ν.

16. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 34 του ν. 2160/1993 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 27 του ν. 2636/1998 και την υποβληθείσα μελέτη, τη χωροθέτηση τουριστικού αγκυροβολίου στη Βόρεια πλευρά του λιμένα της Νέας Επιδαύρου, Ν. Αργολίδας, όπως φαίνεται στην τεχνική περιγραφή που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Το εμβαδόν της χερσαίας ζώνης είναι 2000 μ2

Το εμβαδόν της θαλάσσιας ζώνης είναι 9.500 μ2

Το εμβαδόν επιχωματώσεων είναι 550 μ2

Το εμβαδόν εκχερσώσεων είναι 145 μ2

Δυναμικότητα: 40 θέσεις ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής.

Σκοπός του έργου είναι η συμπλήρωση - βελτίωση των υπαρχουσών λιμενικών εγκαταστάσεων με στόχο την δημιουργία υποδομών για την εξυπηρέτηση των τουριστικών σκαφών στην ευρύτερη ζώνη του Σαρωνικού.

Τα Λιμενικά έργα είναι τα ακόλουθα:

1. Η υπάρχουσα προβλήτα θα υποστηριχθεί στατικά και θα εξοπλισθεί με ηλεκτρομηχανολογικές παροχές και δέστρες για την εξυπηρέτηση των σκαφών. Μετά τις Η/Μ εργασίες θα γίνει αποκατάσταση του δαπέδου της ανωδομής.

2. Θα κατασκευασθεί νέο κρηπίδωμα παράλληλα με την ακτή μήκους περίπου 100μ. από τεχνητούς ογκολίθους από σκυρόδερμα, εδραζόμενους σε λιθορροπή. Επί των τεχνητών ογκολίθων θα κατασκευαστεί έξαλος ανωδομή από έγχυτο σκυρόδερμα μέχρι τελικής στάθμης. Ο χώρος από το νέο κρηπίδωμα μέχρι την υπάρχουσα ακτογραμμή επιχώνεται με κοκκώδες υλικό κατάλληλο για επίχωση. Στην ανώτερη επιφάνεια των επιχώσεων διαστρώνεται αμμοχάλικο 3Α. Το συνολικό μήκος των παράκτιων κρηπιδωμάτων δεν ξεπερνά τα 300μ. Το νέο αυτό κρηπίδωμα εξοπλίζεται με Η/Μ παροχές και δέστρες για να ολοκληρωθούν οι λιμενικές εγκαταστάσεις.

3. Ως προς τις χερσαίες εγκαταστάσεις, κατασκευάζεται ένα φρεάτιο αντλιοστασίου και δεξαμενής πυρασφάλειας μεταξύ υφιστάμενης οριογραμμής αιγιαλού και οριογραμμής παραλίας, είκοσι (20) τετραγωνικών περίπου, δίπλα από το οποίο θα γίνει ο χώρος χερσαίας εναπόθεσης σκαφών.

Όλες οι λοιπές εγκαταστάσεις που απαιτούνται, θα εξυπηρετούνται από τις εγκαταστάσεις του φορέα διαχείρισης που γειτνιάζουν με τον χερσαίο χώρο του τουριστικού αγκυροβολίου.

4. Ο υπάρχων, από φυσικούς ογκόλιθους, μώλος προστασίας θα ενισχυθεί με φυσικούς ογκολίθους επιπλέον, όπως προβλέπεται από την συνημμένη μελέτη.

Δεν απαιτούνται εξωτερικά λιμενικά έργα.

5. Θα κατασκευασθούν οι ακόλουθες Η/Μ εγκαταστάσεις:

- Φωτισμός κρηπιδωμάτων και χερσαίου χώρου.
- Παροχές ηλεκτρικής ισχύος στις θέσεις πρόσδεσης σκαφών.
- Παροχές τηλεφωνικών γραμμών στις θέσεις πρόσδεσης σκαφών.
- Μεγαφωνική εγκατάσταση.
- Εγκατάσταση ύδρευσης και παροχών ύδατος στις θέσεις-πρόσδεσης σκαφών.
- Εγκαταστάσεις Πυρόσβεσης.

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗ

Όπως προκύπτει από το ερωτηματολόγιο των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που συνέταξε ο μελετητής και απο-

τελεί μέρος της συνημμένης μελέτης βάσει του - Πίνακα 3 του Κεφαλαίου 2 του Άρθρου 8 της υπ' αριθμ. 69269/1990 (ΦΕΚ 678 Β)κοινής υπουργικής απόφασης - δεν υπάρχουν αξιόλογες και βασικές επιπτώσεις στο περιβάλλον.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ: 1.800.000 ευρώ

6. Ο φορέας διαχείρισης οφείλει να μεριμνήσει ώστε:

• Να ληφθούν όλες οι νόμιμες άδειες και εγκρίσεις που αφορούν στην εκτέλεση των υπ'όψη έργων από όλες τις συναρμόδιες Υπηρεσίες.

• Να κατασκευασθεί δίκτυο ρευματοδότησης με παροχή ηλεκτρικού ρεύματος ανά σκάφος.

• Να κατασκευασθεί δίκτυο ύδρευσης με παροχή νερού ανά σκάφος.

• Να προβλεφθεί η κατασκευή έργων υποδομής για την εγκατάσταση δικτύων ηλεκτροδοτήσεως, υδροδοτήσεως, πυροσβέσεως, κ.λπ.

• Να υπάρχει δυνατότητα τηλεφωνικής σύνδεσης.

• Να κατασκευασθεί δίκτυο πυρόσβεσης το οποίο θα εγκριθεί από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία βάσει της υπ' αριθμ. 10/2002 Πυροσβεστικής Διάταξης.

• Να προβλεφθεί δυνατότητα παροχής σωστικών μέσων και προστασίας έναντι ναυτιλιακών κινδύνων.

• Να διατίθενται υλικά και μέσα απορρύπανσης που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τον ν. 743/1977 (ΦΕΚ 319Α) και την υπ' αριθμ. 3418/07/02 (ΦΕΚ 712Β) κοινής υπουργικής απόφασης «Μέτρα και όροι για τις λιμενικές εγκαταστάσεις παραλαβής αποβλήτων που παράγονται στα πλοία και καταλοίπων φορτίων».

• Να εφοδιασθεί πριν από την έναρξη των εργασιών, με την προβλεπόμενη στο άρθρο 260 του Γενικού Κανονισμού Λιμένων άδεια, από την οικεία Λιμενική Αρχή, η οποία και θα υποδείξει τυχόν απαραίτητα μέτρα για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος και την αποφυγή ατυχημάτων κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των έργων.

• Να ληφθούν όλα τα μέτρα ασφάλειας κατά την εκτέλεση των εργασιών και την λειτουργία των έργων ώστε να μην προκύψει κίνδυνος πρόκλησης ατυχήματος στους χερσαίους και θαλάσσιους χώρους.

• Να τηρηθούν οι διατάξεις του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

• Σε περίπτωση ανεύρεσης αρχαίων κατά την διάρκεια των εργασιών, οι υπεύθυνοι του έργου οφείλουν να διακόψουν τις εργασίες και να ειδοποιήσουν την Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων, προκειμένου να προβεί σε ενέργειες των αρμοδιοτήτων της.

• Να φωτοσημανθούν τα ακρομώλια σύμφωνα με τα σχέδια και τις οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων.

• Τα βυθοκορρήματα από τις εκσκαφές, εφόσον δεν εναποτεθούν σε κατάλληλο προς τούτο χώρο στην ξηρά, θα διασκορπισθούν σε βάθη μεγαλύτερα των πενήντα (-50,00) μέτρων, η ισοβαθής των οποίων διέρχεται ένα (1) ναυτικό μίλι Ανατολικά της θέσεως κατασκευής των έργων.

• Να εξασφαλισθεί ότι τα βάθη στα πρόσγεια του καταφυγίου θα είναι μεγαλύτερα από εκείνα στο εσωτερικό της λιμενολεκάνης αυτού.

• Να τοποθετηθούν ελαστικά παραβλήματα παρά τις θέσεις παραβολής των σκαφών προς αποφυγή ενδεχόμενων ναυτιλιακών κινδύνων.

• Να ενημερωθεί εγκαίρως η Υδρογραφική Υπηρεσία για την ημερομηνία έναρξης των εργασιών και το προβλεπόμενο πέρας τους, προκειμένου να προβεί στην έκδοση των σχετικών προαγγελιών για την ενημέρωση των ναυτιλομένων.

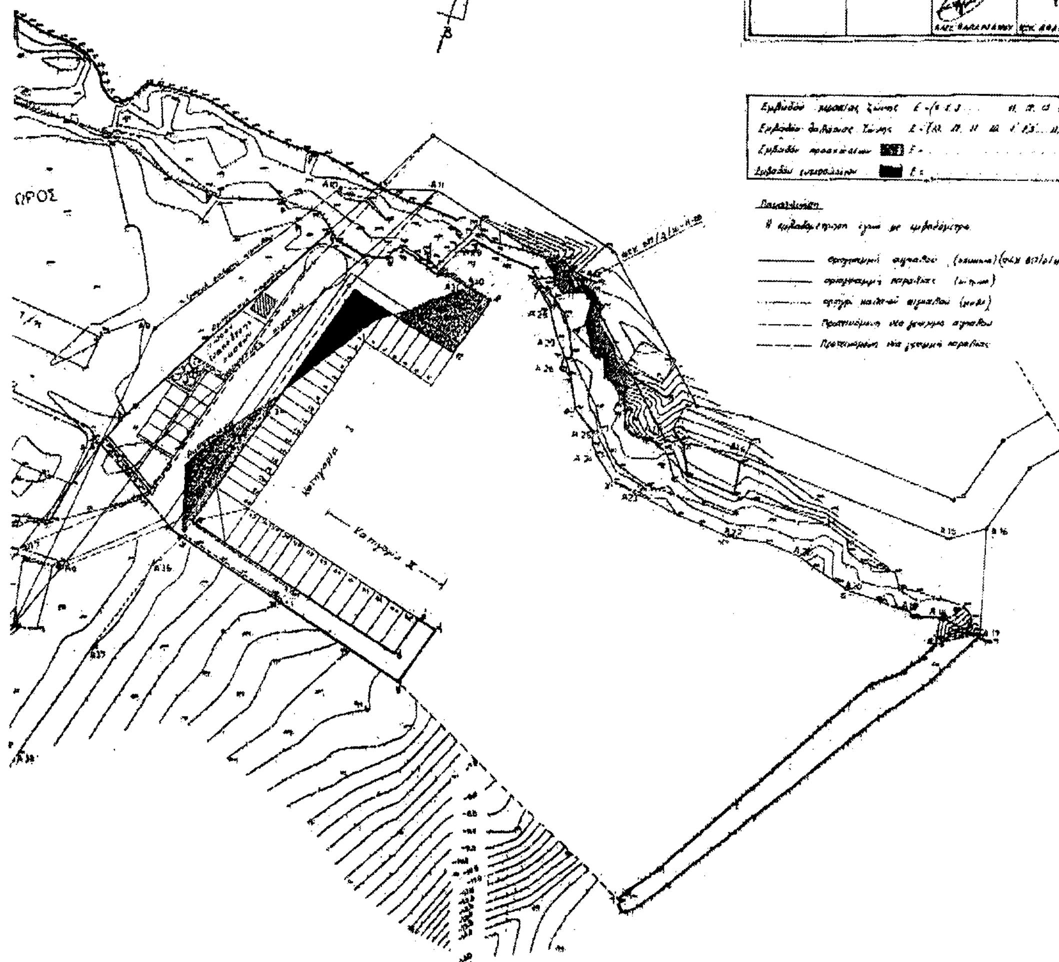
• Μετά το πέρας εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής να αποσταλεί στην ανωτέρω Υπηρεσία λεπτομερής οριζοντιογραφία και ακριβές βυθομετρικό διάγραμμα προκειμένου να προβεί στην ενημέρωση των αντίστοιχων ΧΕΕ και λοιπών ναυτιλιακών βοηθημάτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαΐου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αρ. 6562/31-5-05 Υπ. Απόφαση

